



KVINNHERAD
K O M M U N E

Seksjon forvaltning

Grung Arkitektur AS
Fantoftvn. 16

5072 BERGEN

Saksbehandlar	Tlf. direkte innval	Vår ref.	Dykkar ref.	Dato
Jon Harald Kjærland	90478841	2018/3033-5		16.11.2018

Vedr. hotelldrift - 144/62 - deler av Husnes Hotell - Husnes - SHL Eigedom as

Vi viser til brev av 12.11.2018 og tidlegare korrespondanse i saka.

Husnes hotell er oppført som hotell, og drifta som hotell i fleire ti-år. Siste 8-10 åra har det imidlertid stått tomt.

Vi har notert oss at de ikkje er tenkt ei bruksendring av deler av hotellet til formål 24 hyblar i fyrste etasje. De skriv at eksisterande hotellrom ikkje vert omfatta av ombygging, og at det vil bli utført oppussingsarbeid. De skriv at 24 rom i 1. etasje vil bli brukt til langtidsutleige. Sidan bygget ikkje skal bruksendrast til husvære, hyblar eller liknande, så vil bygget fortsatt vera eit hotell, og skal stetta forskriftskrava til hotellbygg.

Hotelleigar må melda frå til Arbeidstilsynet og Kvinnherad kommune, v/førebyggjande brannvern om når hotelldrifta vert starta opp att.

Eigar er ansvarleg for at hotellet sine branntekniske installasjonar og bygningsteknisk installasjonar er forskriftsmessig på plass før hotellet vert sett i drift att.

Jon Harald Kjærland
Sakshandsamar

Kopi: SHL Eigedom AS, Handeland, 5451 Valen.
Førebyggjande brann, v/Mette Einang Vintertun

