

KVINNHERAD KOMMUNE
Rosendalsvegen 10

5470 ROSENDAL
Norge

Y Kvinnherad kommune	
10 JAN. 2019	
Saksnr.: 18/1729	U.off.:
Saksbeh. MHJ	Kopi:



Kartverket

Deres ref.:

2018/1729-16

Vår ref.

13976591

Sak/dok.:

19/01176-1

Ark.:

346

Dato:

08.01.2019

Dokumenter mangler og kan ikke tinglyst

Saka gjeld gnr. 157 bnr. 2 og 26 i knr. 1224 Kvinnherad kommune

Vi har vurdert arealoverføringa og pantefråfalla de har sendt inn for tinglysing. Dokumenter mangler som gjer at vi ikkje kan tinglyse dei.

Kva må til for at dokumenter kan tinglyst?

1. Det hefter eit pantedokument på gnr. 157 bnr. 2. Arealet som skal overføres, må i utgangspunktet være heftefritt. Det er bestemt i matrikkeloven § 15. Vi ber om at pantedokumentet blir fråfalle i det arealet som ska bli overført.

2. Vi ber om at den som har signert på vege av kommunen på eigenfråsegn om konsesjonsfridom bekreftar dette med å påføre kommunestempelet.

De kan fasthalde kravet om tinglysing

Sender de dokumenter inn på nytt og fastheld kravet om tinglysing utan at de har retta manglane vi har vist til, vil vi registrere dokumentet mellombels i grunnboka den dagen vi mottek kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følgjer av reglane i tinglysingslova § 7 og § 9.

Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumenter. Dersom de legg ved ein kopi av dette brevet når de sender saka inn på nytt, er det lettare for oss å sikre ein effektiv saksflyt.

Det er mykje nyttig informasjon på nettsidene våre www.tinglysing.no og www.seeiendom.no. Ta også gjerne kontakt med kundesenteret vårt på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er ope alle kvardagar frå klokka 09.00 til 15.00. Saksbehandlar har telefon 32 11 30 61.

Med vennlig hilsen

Ingrid Synnøve Johnsrud
saksbehandlar

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

■ www.kartverket.no

Kartverket eiendomsdivisjonen, Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss
Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01 E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238



KVINNHERAD
K O M M U N E

Seksjon forvaltning

Statens Kartverk

3507 HØNEFOSS

Saksbehandlar	Tlf. direkte innval	Vår ref.	Dykkar ref.	Dato
Mette Hjelmeland	99640064	2018/1729-16		04.01.2019

Melding om tinglysing - arealoverføring - 157/2,26 - Kvinnherad kommune

Sender vedlagt arealoverføring inn for tinglysing.

- Erklæring om arealoverføring mellom 157/2,26
- Dokument ang pengehefte med dokument nr 2016/868295-2/200 i grunnboka for 157/2.
- Dokument ang pengehefte med dokument nr 1975/2893-1/49 i grunnboka for 157/2.
- Sparebanken Vest har gitt tiltakshavar melding om at det er godkjent arealoverføring i dokument nr 2016-913161-1/200. Reknar med at denne er på veg til Dykk. Dersom De ikkje har motteke denne ber vi om at De tar kontakt med oss, så kontakter vi Sparebanken Vest.

Alle dokument vert sendt med gjenpart

Med helsing

Mette Hjelmeland
Saksbehandlar

Brevet er godkjent elektronisk og har difor inga underskrift.