

Fra: Grethe Marie Sandvik (grethe.sandvik@kvinnherad.kommune.no)

Sendt: 07.02.2020 11:13:26

Til: 'Iver Andre Blokkum'

Kopi: Hjalmar Heimvik; Kjersti L. Lønning

Emne: VS: Nabovarsel

Vedlegg: Fasade Garasje (1-38464).pdf;plan garasje (1-38463).pdf;Situasjonsplan Garasje (1-38466).pdf;Snitt Garasje (1-38465).pdf;Nabovarsel 152_298 (1-38472).pdf;disp for byggegrense veg (1-38471).pdf

Hei

Viser til nabovarsel som gjeld bygging av garasje for 153/298, Slettestølvegen 33, 5450 Sunde.

Kvinnherad kommune som nabo og eigar av gnr 153 bnr 270, Slettestølvegen har følgjande merknad til nabovarsel.

Kvinnherad kommune veg og park har følgjande krav til plassering av garasje.

- Nærmaste punkt på garasje /takutbygg må ikkje vera nærmare enn 5 meter senter kommunal veg.
- Det må monterast snøfanger på taksida mot kommunalt fortau.
- Takvatn/drenering må ivareta kast på egen tomt.

Kommunal vegmynde ser at det på naboiegdom er oppført garasje enda nærmare grensa.

Dette er med på å skape presidens slik at det er vanskeleg å avslå denne søknaden så lenge det ikkje påvirkar sikt i avkøyrsla eller er til anna hinder for vegformålet.

Det foreligg heller ikkje plan for utviding av veg og fortau i framtida.

Kommunal vegmynde har ikkje andre innvendingar og kan tillate oppføring av garasje som omsøkt, forutsatt at byggesak/planavdelinga gjer dispensasjon frå byggegrensa i byggesak.

Eg ser at søknad om dispensasjon er registrert Kvinnherad kommune, Seksjon forvaltning, 30.01.2020, og saksbehandlar er Torill Slåke.

Med helsing

Grethe Sandvik | Eiendomsforvaltar Teknikk og miljø

Mobil: +47 918 99 796

www.kvinnherad.kommune.no |



Tenk miljø før du skriv ut!

Fra: Grethe Marie Sandvik

Sendt: 30. januar 2020 13:47

Til: 'Iver Andre Blokkum' <iver.blokkum@teigen.byggern.no>

Emne: VS: Nabovarsel

Hei

Eg stadfester med dette at Kvinnherad kommune som nabo og eigar av gnr 153 bnr 270, Slettestølvegen har mottatt nabovarsel som gjeld bygging av garasje for 152/298, Gunnar Røssland.

Eg har sendt e-posten vidare til Sektor Teknikk og miljø; Veg og Park, slik at dei vil komme tilbake til meg om dei har merknader til tiltaket.

Eg vil også vidare sende e-posten til post@kvinnherad.kommune.no slik at dei opprettar ein sak på forvaltning som gjeld Dispensasjonssøknad frå byggegrense på eigedommen.

Ta gjerne kontakt om det er spørsmål til saka.

Med helsing
Grethe Sandvik | Eiendomsforvaltar Teknikk og miljø
Mobil: +47 918 99 796

www.kvinnherad.kommune.no |



Tenk miljø før du skriv ut!

Fra: Blokkum, Iver [<mailto:iver.blokkum@teigen.byggern.no>]
Sendt: 30. januar 2020 11:50
Til: Grethe Marie Sandvik <grethe.sandvik@kvinnherad.kommune.no>
Emne: Nabovarsel

Hei Grethe

Vedlagt ligger Dispensasjonsøknad frå byggjegrænse i hht. veglova

Samt nabovarsel om garasje for Gunnar Røssland 152/298

Teikningar og situasjonsplan må følge begge.

Venleg helsing

Iver Andreas Blokkum

Opsangervegen 18, 5460 Husnes
Teigen Bygg & Trelast AS Dir. tlf: +4753475911
iver.blokkum@teigen.byggern.no

www.hibahus.no



Denne eposten er berre meint for den personen, institusjonen eller verksemda han er sendt til, og kan innehalda teiepliktig informasjon. Dersom eposten er sendt til dykk ved ein feil, ber vi om at de straks informerer avsendar og slettar eposten og eventuelle vedlegg. All bruk av informasjon er i tilfelle ulovleg.

This e-mail and any attachment are confidential and may be privileged or otherwise protected from disclosure. It is solely intended for the person(s) named above. If you are not the intended recipient, any reading, use, disclosure, copying or distribution of all or parts of this e-mail or associated attachments is strictly prohibited. If you are not an intended recipient, please notify the sender immediately by replying to this message or by telephone and delete this e-mail and any attachments permanently from your system