

Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen

Saksnr.:

U.off.:

Saksbeh.:

Kopi:

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan? Ja NeiEr det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit? Ja Nei

Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir sendt til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuarar? Ja Nei

Søknaden gjelder

Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune		
	203	6							
	Adresse				Postnr.	Poststad			
	SPANGVEGEN				5457	HØYLANDSBYGD			
Tiltaket si art	Mindre tiltak til bebygd eigedom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3								
	<input checked="" type="checkbox"/>	Tilbygg < 50 m ²		<input type="checkbox"/>	Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m ²		<input type="checkbox"/>	Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)	
	<input type="checkbox"/>	Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2							
	<input type="checkbox"/>	Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)							
	<input type="checkbox"/>	Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining							
<input type="checkbox"/>	Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1								
<input type="checkbox"/>	Oppretting/endring av matrikkeleining		<input type="checkbox"/>	Grunn-eigedom		<input type="checkbox"/>	Anleggs-eigedom		
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	Festegrunn over 10 år		
<input type="checkbox"/>	Anna:							<input type="checkbox"/>	Arealoverføring
	Planlagt bruk/formål		Beskriv						
			SOVEROM / BOD						

Arealdisponering

Planstatus mv.	Set kryss for gjeldande plan						
	<input type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan		<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan		<input type="checkbox"/>
	Namn på plan						
Areal	BYA eksisterande	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterande	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
Grad av utnytting	Vis berekning av grad av utnytting. Rettlegging finst på www.dibk.no eller kontakt kommunen						

Plassering

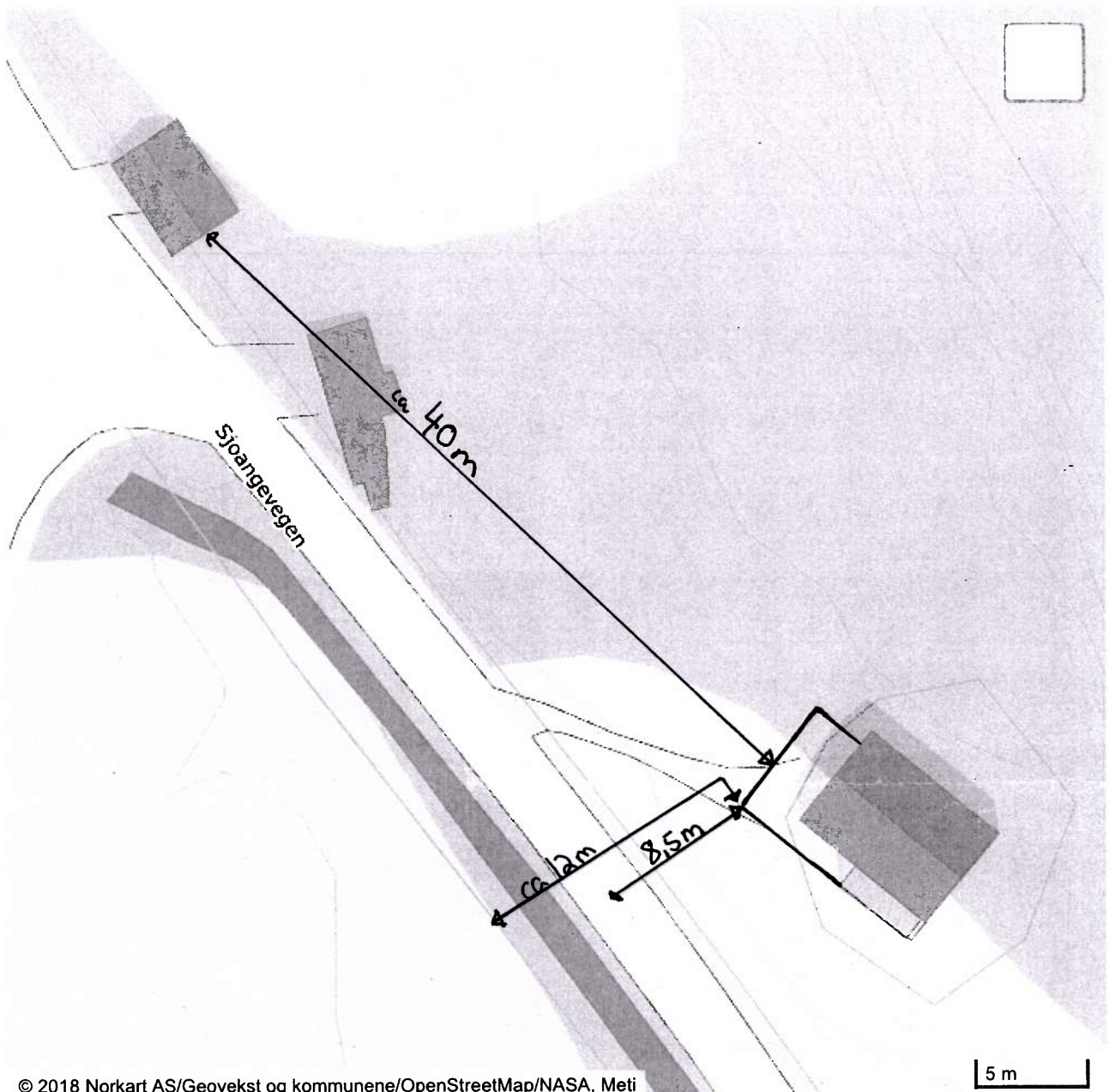
Plassering av tiltaket	Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei		Vedlegg nr.
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert		Q -
Avstand	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei		Vedlegg nr.
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert		Q -
Avstand	Minste avstand til nabogrense	12	m
	Minste avstand til anna bygning	40	m
	Minste avstand til midten av veg	8,5	m
Dette skal visast på situasjonsplanen			

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		
Flaum (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
Skred (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og leidningsnett		
Tilkomst veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har tilkomst til følgende veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvatn	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng	
Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut for driftsbygning i landbruket, mellombels tiltak eller oppretting av matrikkeleining.		
Vassforsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn* <input checked="" type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn*	* Beskriv Sommar vatn / ute
	Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsløppløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -

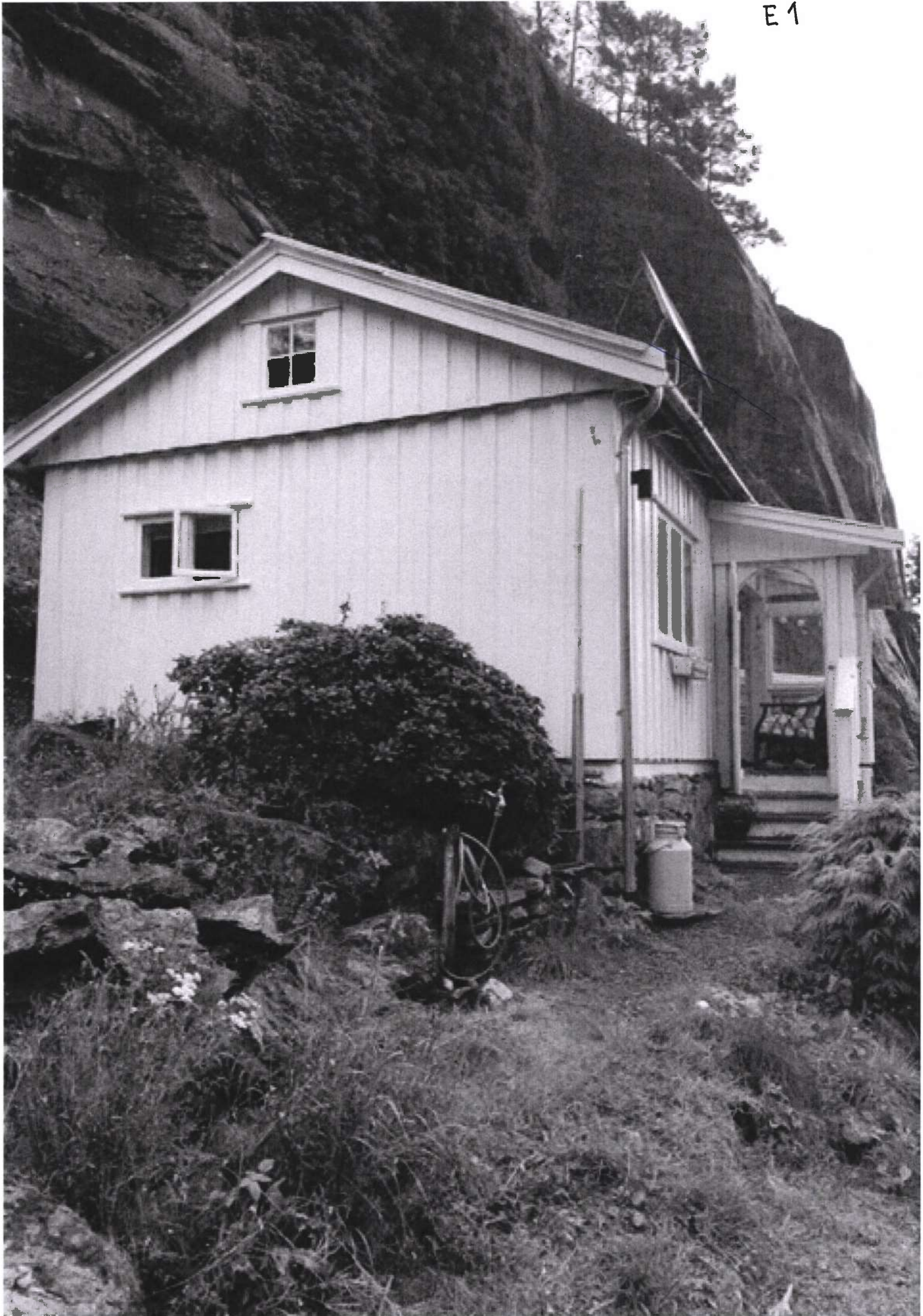
Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader	C	1 -	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	1 -	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande)	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (ny)	E	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
Tiltakshavar		
Tiltakshavar pliktar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggteknisk forskrift og gitt løyve.		
Namn Aud Reidun Solberg	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon 97552176
Adresse Studalen 50	Postnr. 5417	Poststad STORD
Dato 16.02.2020	Underskrift Aud Reidun Solberg	E-post aud.solberg@stord.kommune.no
Gjenta med blokkbokstavar AUD REIDUN SOLBERG		Eventuelt organisasjonsnr.

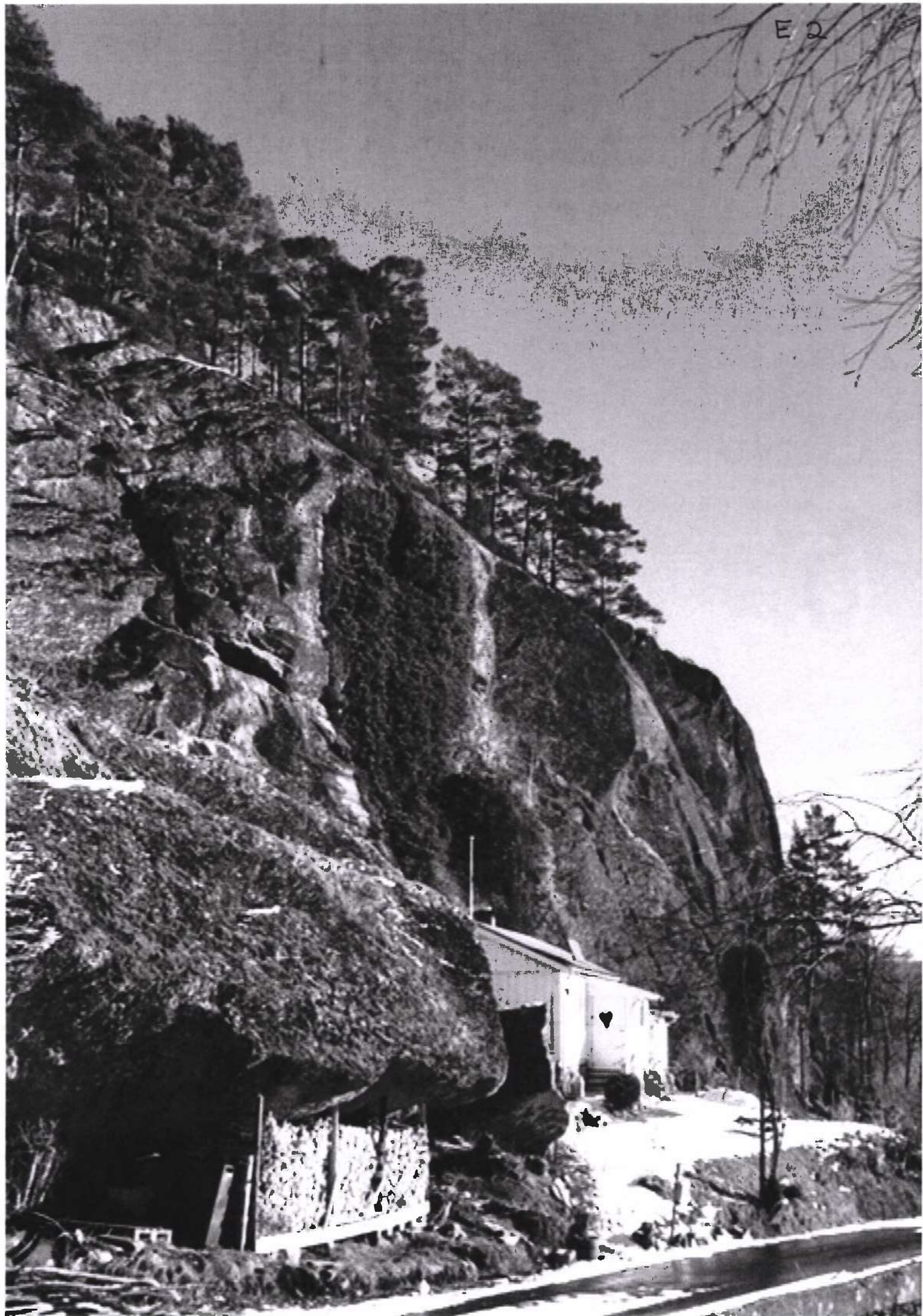


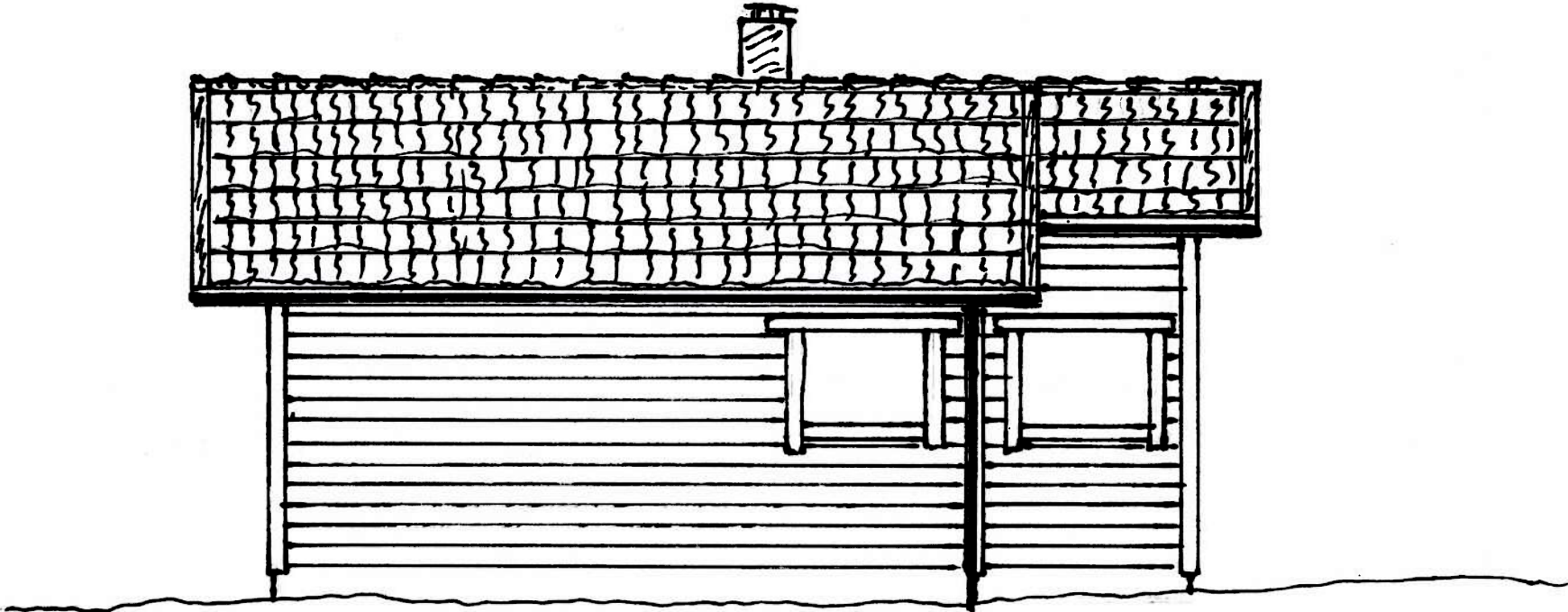
© 2018 Norkart AS/Geovekst og kommunene/OpenStreetMap/NASA, Meti
Copyright © 2018 Digitale Medier 1881 AS - Norges beste katalogtjeneste.

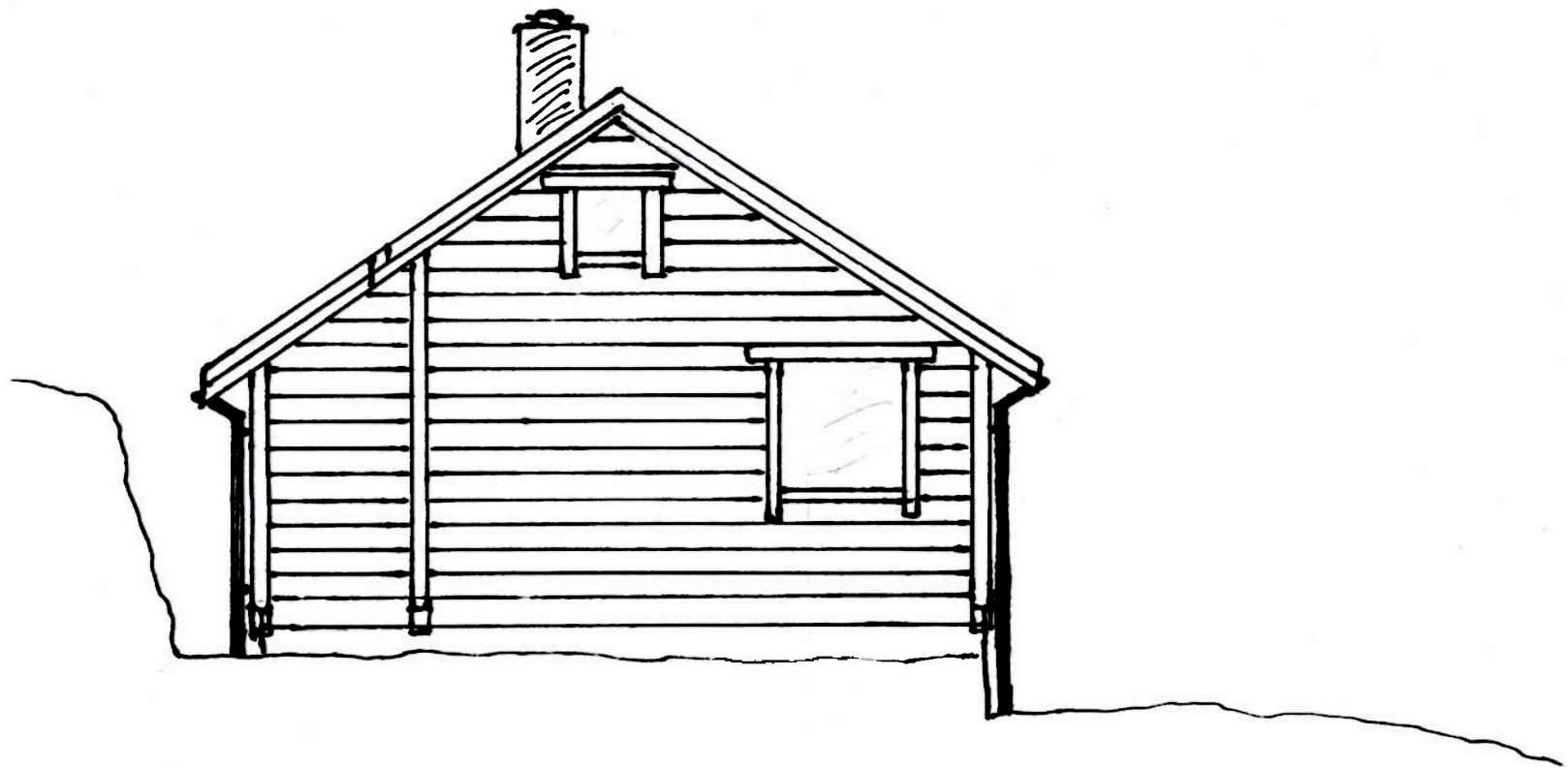
E1

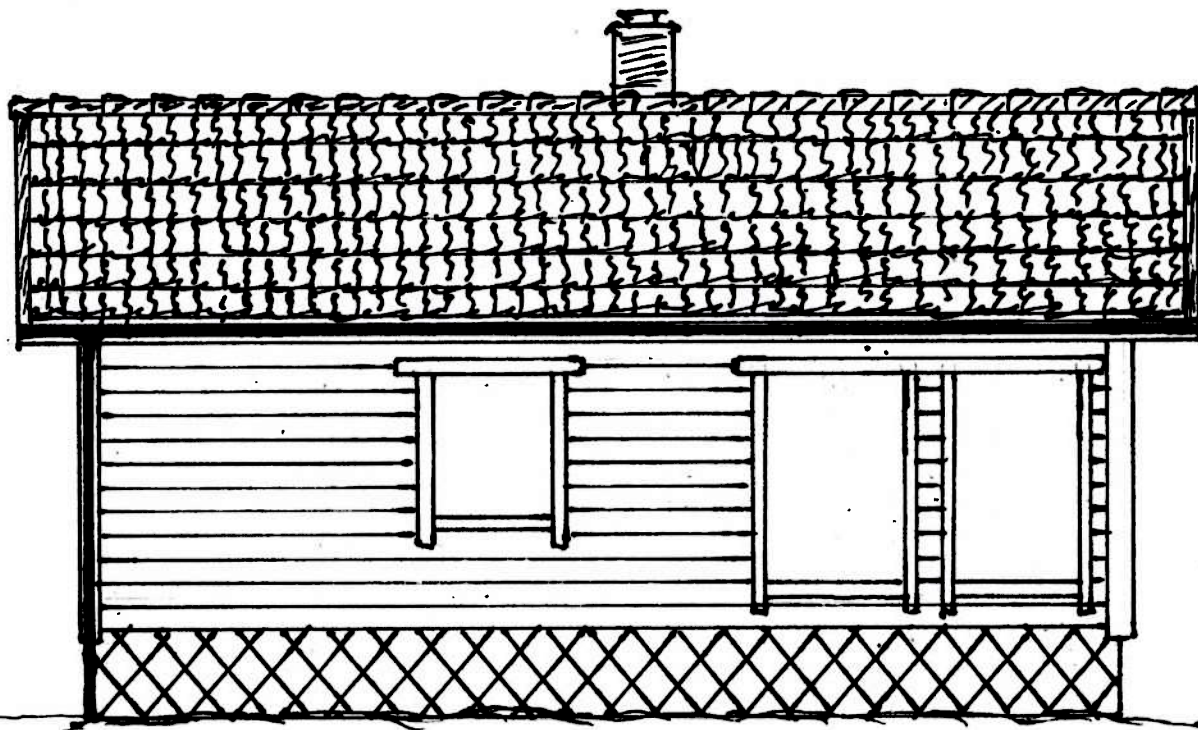


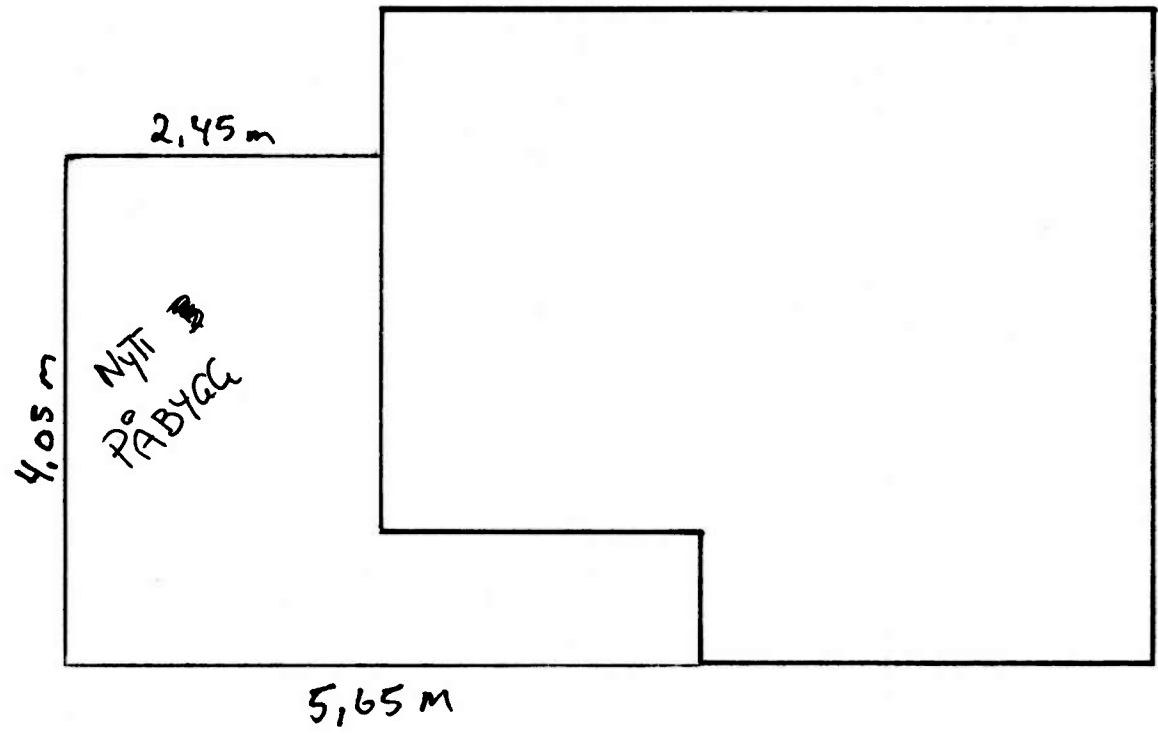
E 2











Vedlegg nr.
C -

Nullstill



Opplysningar gjeve i nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eigedommen:						
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eigedomen si adresse	Postnr.	Poststad
203	6			SPANGENEKEN	5457	HØYLANDSBYGD
Eigar/festar				Kommune		
AUDREIDUN SOLBERG				KVINNHERAD		

Det varslast med dette om

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input checked="" type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningslova kapittel 19

<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslova med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplanar	<input type="checkbox"/> Veglova	Vedlegg nr. B -
--	--	--------------------------------------	----------------------------------	--------------------

Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan
--	--	---

Namn på plan

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

PÅBYGG

Vedlegg nr.
Q -

Spørsmål som gjeld nabovarsel skal rettast til

Føretak/tiltakshavar
AUDREIDUN SOLBERG

Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
AUDREIDUN SOLBERG	aud.solberg@stord.kommune.no		9755276

Søknaden finst på heimeside:
(ikkje obligatorisk)

Merknader skal sendast til

Eventuelle merknader skal vere mottekne innan 2 veker etter at dette varslat er sendt.
Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknad sende innkomne merknader og gjere greie for ev. endringar.

Namn	Postadresse
AUDREIDUN SOLBERG	STUDALEN 50
Postnr.	E-post
5417 STORD	aud.solberg@stord.kommune.no

Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1	<input type="checkbox"/>
Teikningar snitt, fasade	E	1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift

Tilsvarande opplysningar med vedlegg er sendt i nabovarsel til naboar og gjenbuuar som er berørte.
Kvittering for nabovarsel viser mottakarar av nabovarslet.

Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar
stord	16.02.2020	Aud Reidun Solberg
		Gjenta med blokkbokstavar
		AUDREIDUN SOLBERG

Vedlegg
C -

Side 1 - av 1

Nullstill



Kvittering for nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending, overleverast personleg mot kvittering eller sendast på e-post mot kvittering. Med kvittering for at e-posten er motteken meinest e-post frå nabo/gjenbuar som stadfester at nabovarslet er motteke. Ved personleg overlevering vil signatur gjelde som stadfesting av at varslet er motteke. Det kan òg signerast på at ein gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	203 6				KVINNHØRAD		
Adresse					Postnr.	Poststad	
SJO ANGEVEGEN					5457	HØYLANDSBYGD	

Følgjande naboar har motteke eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhøyrande vedlegg:

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
203	3			ROALD RUSTEN			
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
SJO ANGEVEGEN 28				SJO ANGEVEGEN 28			
Postnr.	Poststad		Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.	
5457	HØYLANDSBYGD		5457	HØYLANDSBYGD			
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel		16.02.20	Roald Rusten	<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		16.02.20	Roald Rusten

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
230	1			TORBJØRN J. BJØRGEN			
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
STØLSVIK 25				STØLSVIK 25			
Postnr.	Poststad		Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.	
5457	HØYLANDSBYGD		5457	HØYLANDSBYGD			
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> motteke varsel		5/3	T. Bjørgen	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		5/3	T. Bjørgen

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
Postnr.				Poststad		Poststaden sitt reg.nr.	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
Postnr.				Poststad		Poststaden sitt reg.nr.	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
Postnr.				Poststad		Poststaden sitt reg.nr.	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovannemnde adressatar.

Samla tal sendingar: _____ Sign.