



KVINNHERAD  
K O M M U N E

Seksjon forvaltning

«MOTTAKERNAVN»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

«UTLANDSADRESSE»

Saksbehandlar	Tlf. direkte innval	Vår ref.	Dykkar ref.	Dato
Jon Harald Kjærland	900 26 923	2018/3830-3	«REF»	28.04.2020

## Vedr. søknadsdokumentasjon - 144/64 og 144/212 - fylling i sjø - Bogsnes industriområde - Husnes - Husnes Brygge AS

Vi viser til søknad om ett-trinns igongsetjingsløyve motteke 17.12.2018, og ettersending av teikningar, snitt frå firma Byggadministrasjon H. Bjørndal AS motteke 21.11.2019. Søknaden er innsendt 17.12.2018 via Husnes Brygge AS sin e-post.

Vi har mottatt igongsettingsøknad i ett-trinn samtidig som de viser til rammesøknad frå 16.12.2015. Administasjonen vurderer denne ett-trinnssøknaden som ein ny søknad uavhengig av rammesøknad frå firma Byggadministrasjon H. Bjørndal AS som fall bort 3 år etter det var gitt rammeløyve.

TM Maskin AS har sentral godkjenning for funksjon UTF i fagområdet veg og grunnarbeid t.kl. 1. TM Maskin AS søker om funksjonane SØK, PRO, UTF i tiltaksklasse 2 for heile tiltaket. Tiltaksklasse 2 medfører krav om uavhengig kontroll av geoteknikk etter forskrift om byggesak (SAK) § 14-2. Gjennomføringsplanen viser at dette ikkje er brakt på banen. Kommunedirektøren meiner tiltaket har ein storleik og kompleksitet av ein slik vanskelighetsgrad at det må føreståast av foretak med sentral godkjenning i tiltaksklasse 2.

Det er igongsett arbeid med ny reguleringsplan for området. Vi ynskjer tilbakemelding på om søknad evt skal avvente godkjenning av ny plan, eller om vi skal behandle i forhold til gjeldande reguleringsplan.

Ei behandling etter gjeldande plan vil utløyse dispensasjonssøknad til byggjeforbodssona langs sjø etter pbl § 1-8, då kommuneplanen gjeld saman med reguleringsplan med planid. 19850003. Ved motstrid av arealformål gjeld kommuneplan framføre reguleringsplanen i område merka med #A, konf. Kommuneplan pkt. 2.2.3.

Jon Harald Kjærland  
*Sakshandsamar*

*Brevet er godkjent elektronisk og har difor inga underskrift.*

Mottakarar:

TM ANLEGG AS

HUSNES BRYGGE AS