

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Kvinnherad kommune	
25 AUG. 2020	
Saksnr.: 20/30	U off.:
Saksbeh.: GSA	Kopi:



Til (nabo/gjenboer)
Kvinnherad Kommune Rosendalsvegen 10 5470 ROSENDAL

Som eier/fester av:			
Gnr. 145	Bnr. 186 mfl*	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse (* bnr 186, 189, 301, 407)			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr. 145	Bnr. 1	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Skoglyvegen			
Postnr. 5450	Poststed SUNDE I SUNNHORDLAND		
Kommune Kvinnherad kommune, Rådhuset			
Eier/fester Kvinnherad Kommune			

Det varsles herved om			
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
			Vedlegg nr. B -

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
Områderegulering for Husnes skuleområde, Husnes - del av gnr. 145 bnr. 1		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Fleirbrukshall med tilhørende garderobefasiliteter og fellesareal. Det kan bli mindre justering i plassering av tilkomstveg og p-plass etter oppmåling.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver LINK arkitektur AS			
Kontaktperson, navn Ingvild Polden	E-post stord@linkarkitektur.no	Telefon 53403880	Mobil 48150685
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

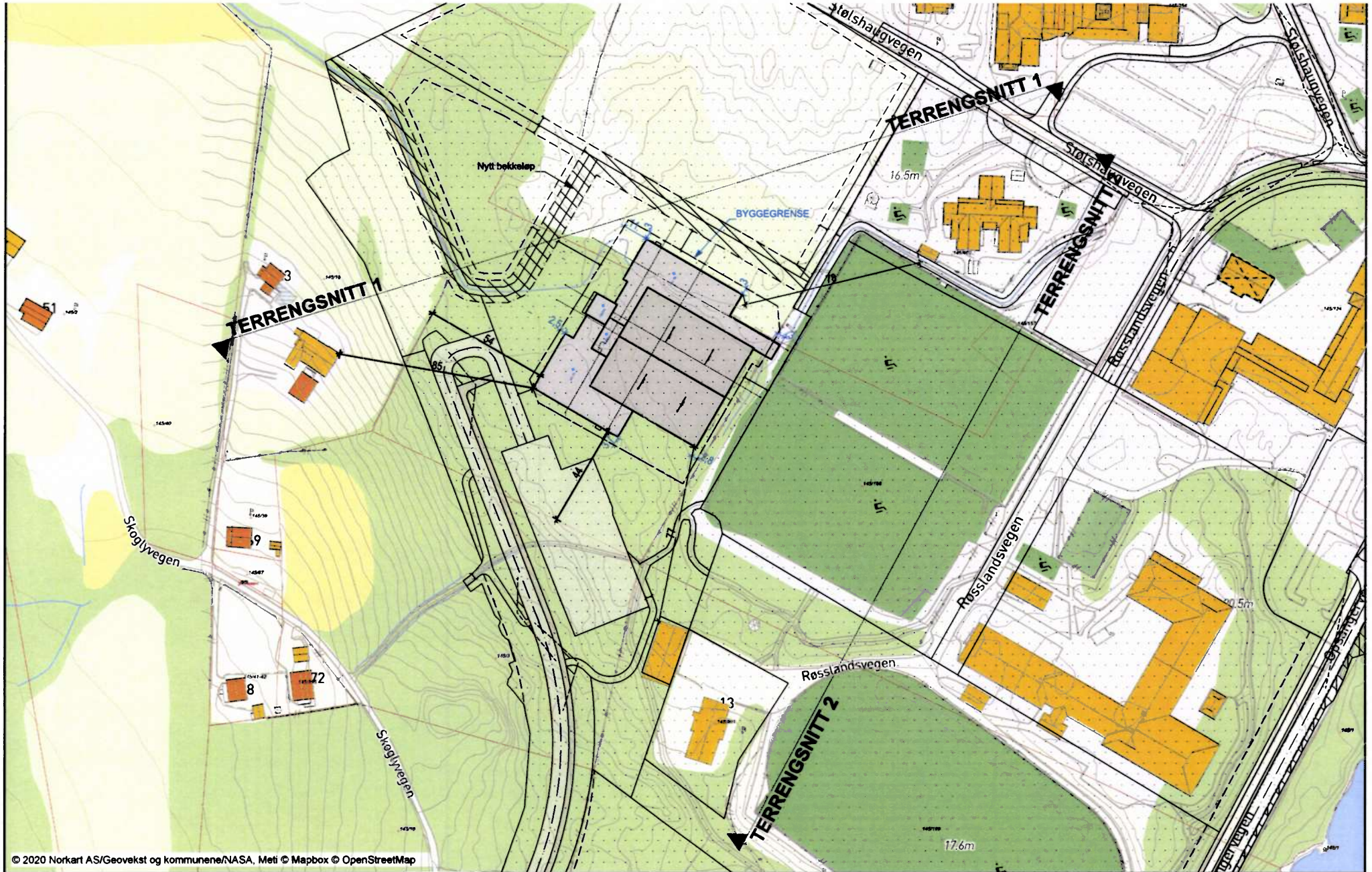
Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn LINK arkitektur AS	Postadresse Vabakkien 6
Postnr. Poststed 5411 STORD	E-post stord@linkarkitektur.no

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

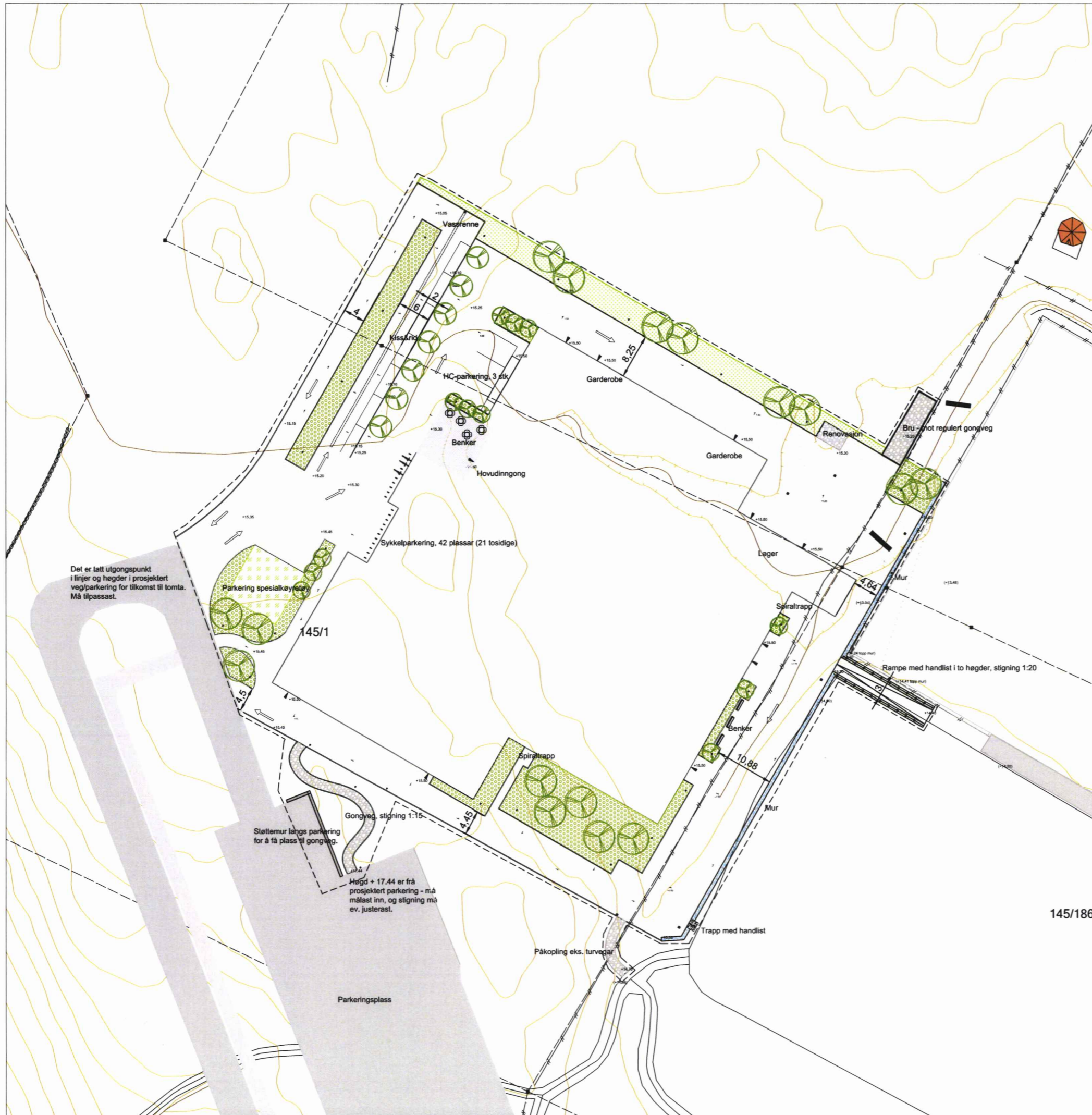
Underskrift	
Sted Bergen	Dato 18.08.2020
Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver 	
Gjentas med blokkbokstaver SIV.ARK. GRETHE HAUGLAND. REG.DIR VEST	

BIM Server LINK arkitektur - BIMcloud Norge\Projects\Stord\Marinebygg\62732 - Fleirbrukshall Husnes - rkkp plassering

Ploket 17.08.2020 av mm174




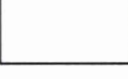
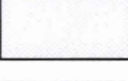
















© 2020 Norkart AS/Geovekst og kommunene/NASA, Meti © Mapbox © OpenStreetMap



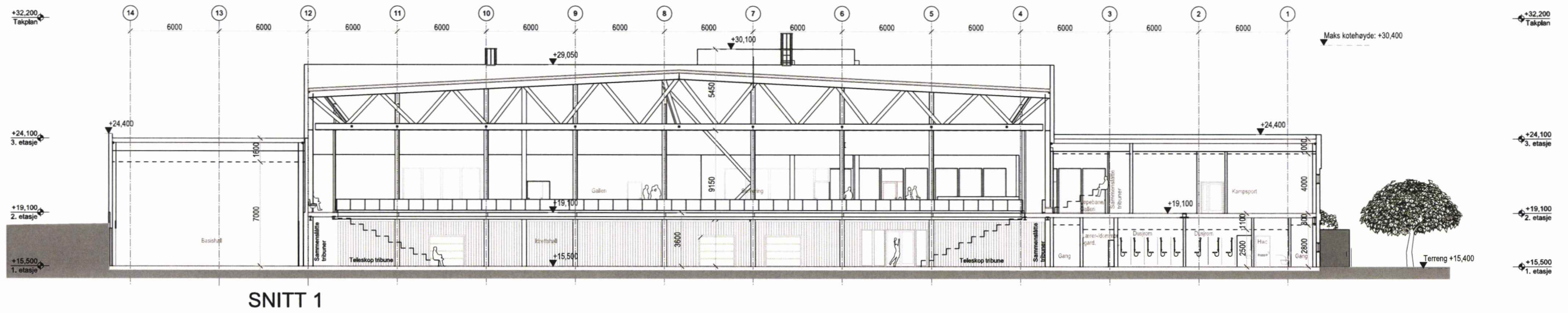
Det er tatt utgangspunkt i linjer og høgder i prosjektert veg/parkering for tilkomst til tomta. Må tilpassast.

Høgde + 17,44 er frå prosjektert parkering - må målast inn, og stigning må ev. justerast.

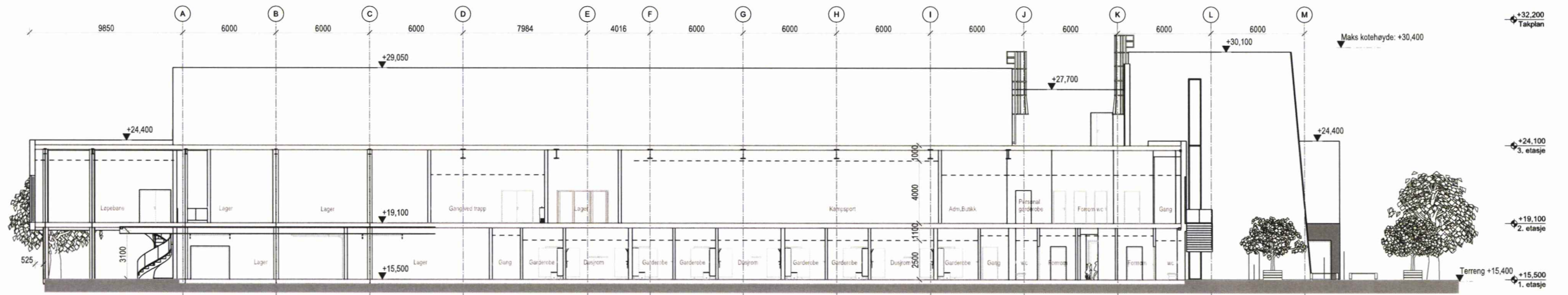
-  Tre, nye
-  Plantefelt med buskar/stauder
-  Grasareal
-  Asfalt
-  Belegg
-  Grus
-  Kantstein
-  Grasmering
-  Køyreretning
-  Mur
-  Gjerde
-  Håndlist, 2 høgder
-  Kotehøgde, eksisterande
-  Kotehøgde, ny
-  Inngong (dør/port)
-  Fallretning og fall
-  Lysmast/pullert
-  Sluk/sandfang
-  Entreprisegrense

Husnes fleirbrukshall				Fag	LARK	Format	A2
				Date	12.08.2020		Format/Målestokk
Utomhusplan							
Multiconsult	Status	Grunnlag rammesøknad		Konstr./Tegnet	HIB	Kontrollert	AMI
	Oppdragsnr.	10219627-01		Tegningsnr.	10219627-LARK-TEG-001		Rev.
www.multiconsult.no							

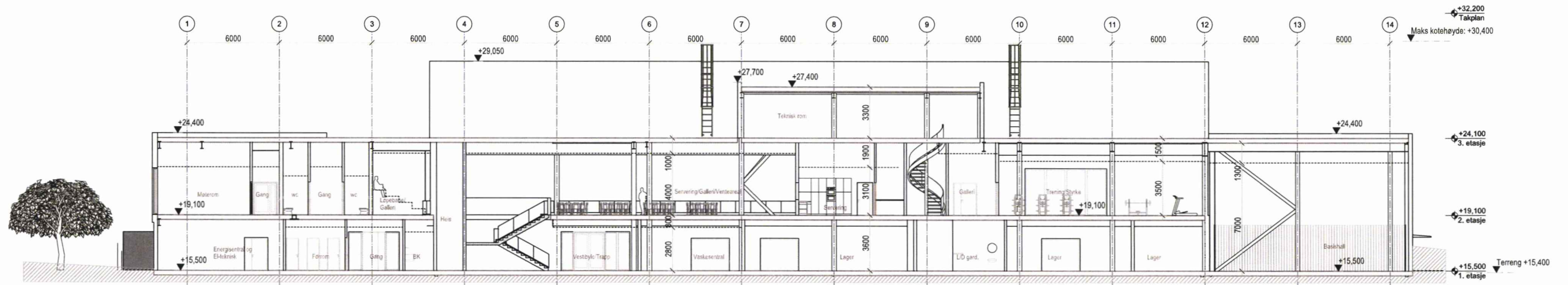
BIM Server: LINK arkitektur - BIM\duof\Korps\Projects\Stovsleire\snitt\02732 - Fleirbrukshall Husnes - rklg.planning



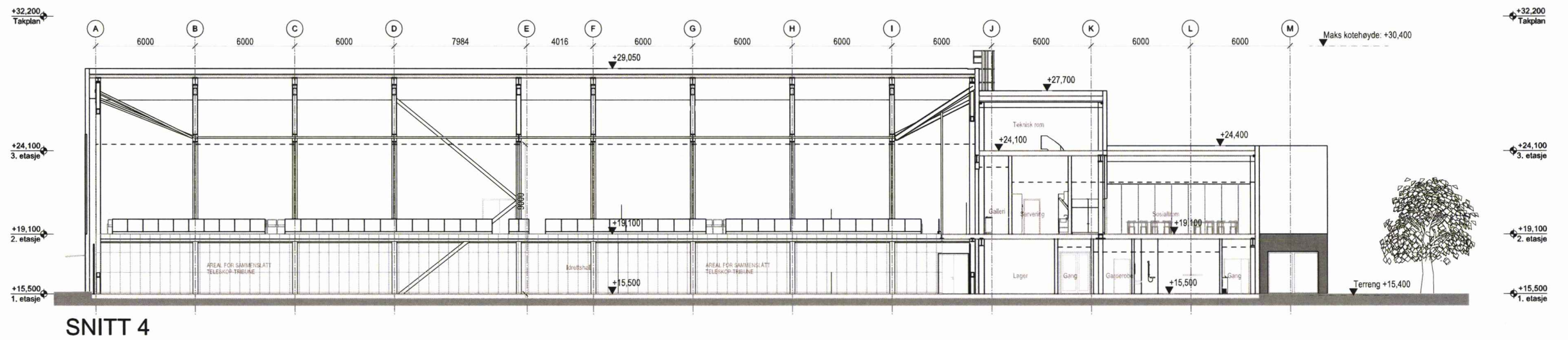
SNITT 1



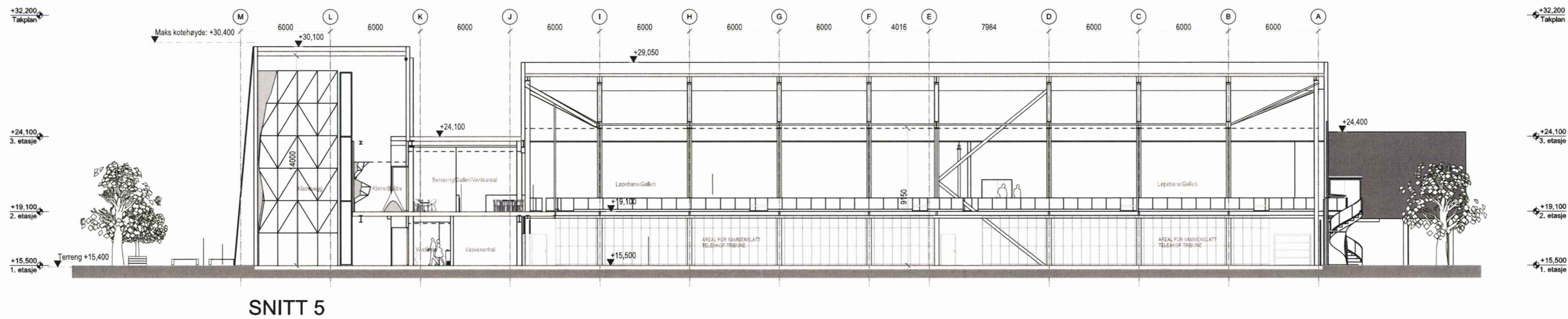
SNITT 2



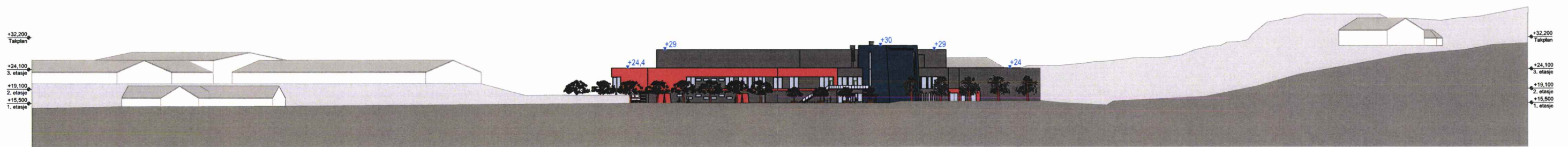
SNITT 3



SNITT 4



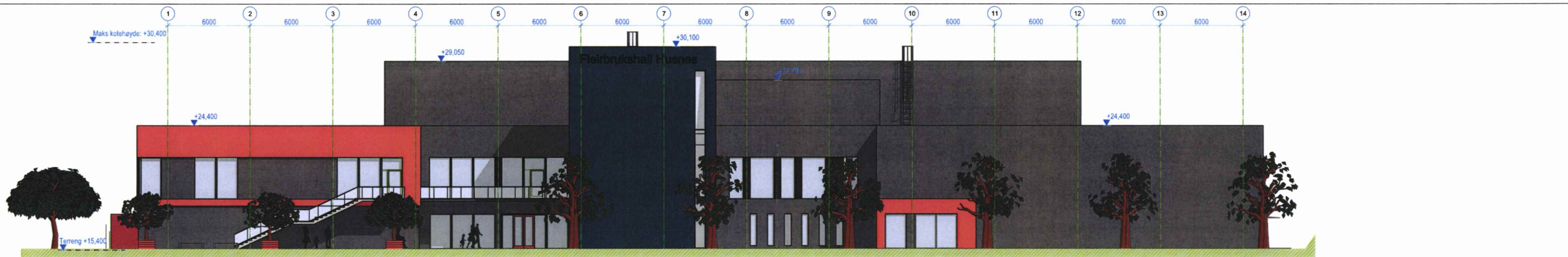
SNITT 5



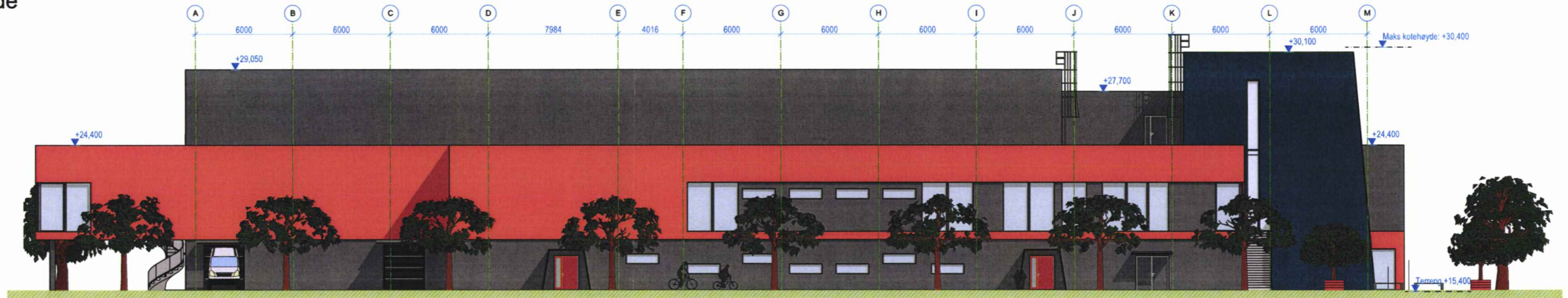
TERRENGSNITT 1



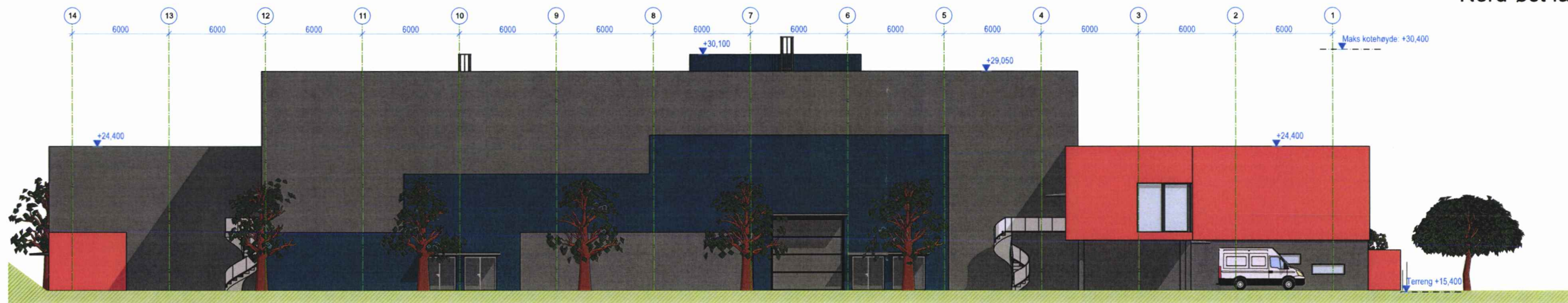
TERRENGSNITT 2



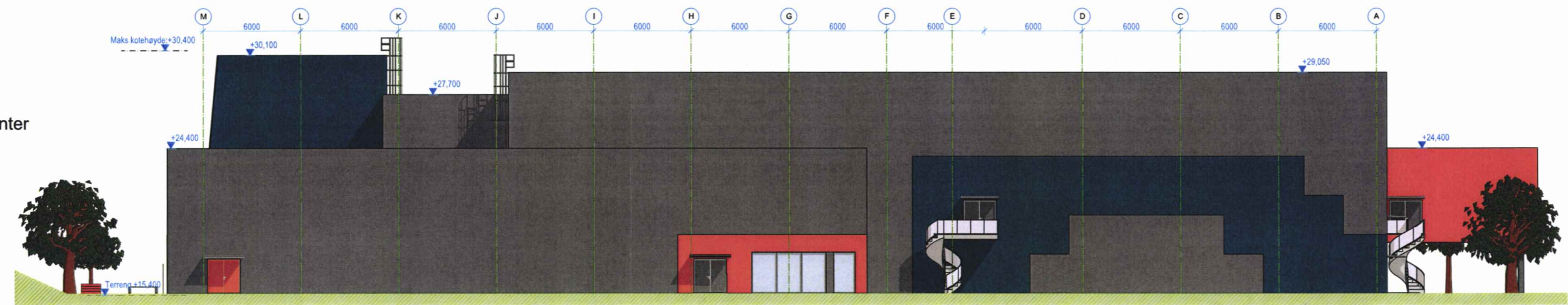
Nord-vest fasade



Nord-øst fasade



Sør-øst fasade



Sør-vest fasade

Utvendig kledning og overflater:

Storhall og basishall:
overflatebehandlede sandwichelementer

Øvrige fasader: platekledning.

Farger er skjematisk vist.
Når produkt/leverandør er valgt skal
arkitekt velge endelige farger.



Tegnforklaring

Matrikkelkart

- Grunneiendom
- Festegrunn
- Seksjon
- Hjelpelinje veg
- Hjelpelinje fiktiv
- Hjelpelinje vannkant
- Skissenyaktighet (metode 80/8)
- Grense <= 10 cm
- Grense <= 30 cm
- Grense < 200 cm
- Grense < 500 cm
- Grense >= 500 cm

Eiendomsinformasjon

- Eiendomsgrense
- Eiendomsteig
- Abc Gårds- og bruksnummer

Bygninger

- Bygningsdelelinje
- Grunnmur
- Taksprang Bunn
- Bygning - Boligbygg
- Bygning - Andre bygg
- Annen bygning
- 🏠 Bygningpunkt
- Takriss
- Takoverbygg
- Takoverbygg kant
- Trapp inntil bygg, kant
- Veranda
- Bygningslinje
- Taksprang
- Mønelinje
- Låvebru
- Bygningsbru

Bygningsmessige anlegg

- Annet gjerde
- Bauta/Statue omriss
- Bauta/Statue punkt
- Grunnris/Hjelpelinje
- ♣ Flaggstang
- Flytebrygge
- Flytebrygge kant
- Frittstående trapp
- Frittstående trapp kant
- Fundament
- Fundament kant
- Idrettsanlegg
- Kai/Brygge
- Kai/Brygge kant
- Frittstående mur
- Lodrett forstøtningsmur
- Skrå forstøtningsmur avgrensning
- Pipe
- Pipe kant
- Rørgate
- Slipp/Krangang
- Steingjerde
- Svømmebasseng kant
- Tank
- Tank kant
- Tribune kant
- Vegg frittstående
- Bru
- Bruavgrensning

Vegsituasjon

- Stikkrenne