

Kvinnherad  
Oppmålingskontoret  
Rosendalsvegen 10  
5470 Rosendal

post@kvinnherad.kommune.no

Grønevik Leiv  
Netlandsvegen 262  
5635 Hatlestrand

## **Varsel om oppmålingsforretning den tirsdag 27. oktober 2020**

Vedlagt følger varsel om oppmålingsforretning, med partsliste, fullmaktsskjema og kartvedlegg. Forretninga skal heldast tirsdag 27. oktober 2020. For tidspunkt og oppmøteplass, sjå vedlagte varsel.

I forkant av forretninga vil underteikna gjera diverse førebuing.

Etter at forretninga og oppmåling er utført vil resultatet bli ført i matrikkelen som er landets offisielle egedomsregister.

Er det noko som er uklart, eller meiner du at det er andre som burde vore varsla til forretninga, kan du ta kontakt med underteikna på telefon 47356236 eller på epost [vilde.royrvik.grotte@kvinnherad.kommune.no](mailto:vilde.royrvik.grotte@kvinnherad.kommune.no)

Venleg helsing

Vilde Røyrvik Grøtte  
Oppmålingsingeniør  
[vilde.royrvik.grotte@kvinnherad.kommune.no](mailto:vilde.royrvik.grotte@kvinnherad.kommune.no)

*Dette brevet er elektronisk godkjent og har derfor ingen handskriven signatur.*

Likelydande brev sendt til  
Grønevik Anbjørg, Netlandsvegen 262, 5635 Hatlestrand  
Grønevik Leiv, Netlandsvegen 262, 5635 Hatlestrand  
Schow Ingvil Lid, Østliveien 28 A, 1415 Oppegård  
Øvstedal Kari Johanne, Fiskhammar 6, 5745 Aurland

Kvinnherad  
Oppmålingskontoret  
Rosendalsvegen 10  
5470 Rosendal

e-post: [post@kvinnherad.kommune.no](mailto:post@kvinnherad.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20202781
Oppdragsnr 2020/102
Prosjektnamn

Grønevik Leiv  
Netlandsvegen 262  
5635 Hatlestrand  
Eigedom: 27/28

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr   Snr
	Grønevik Anbjørg (Hjemmelshaver)	27	28	0   0
	Grønevik Leiv (Hjemmelshaver)	27	28	0   0

Om forretninga				
Forretninga vert:	Dato <b>27.10.2020</b>	Kl. <b>10:00</b>	Stad <b>På parsellen</b>	
Rekvirent Anbjørg og Leiv Grønevik	Rekvisisjonsdato 25.09.2020			
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon				
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn <input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna				
Forklaring Arealoverføring mellom 27/28 og 27/14. Arealet blir tilleggsareal til 27/14.				

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
<u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u>
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad Rosendal	Dato 30.09.2020	Underskrift	
Stilling Oppmålingsingeniør	Telefon 47356236	Landmålar Vilde Røyrvik Grøtte	Epost <a href="mailto:vilde.royrvik.grotte@kvinnherad.kommune.no">vilde.royrvik.grotte@kvinnherad.kommune.no</a>

# Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20202781	Oppdragsnr 2020/102
--------------------	------------------------

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til	
Fullmektig	Navn
	Fødselsdato (6 siffer)
Adresse	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.	
Beskriv	
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
27	28	0	0	27.10.2020
27	28	0	0	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

### Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglytingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

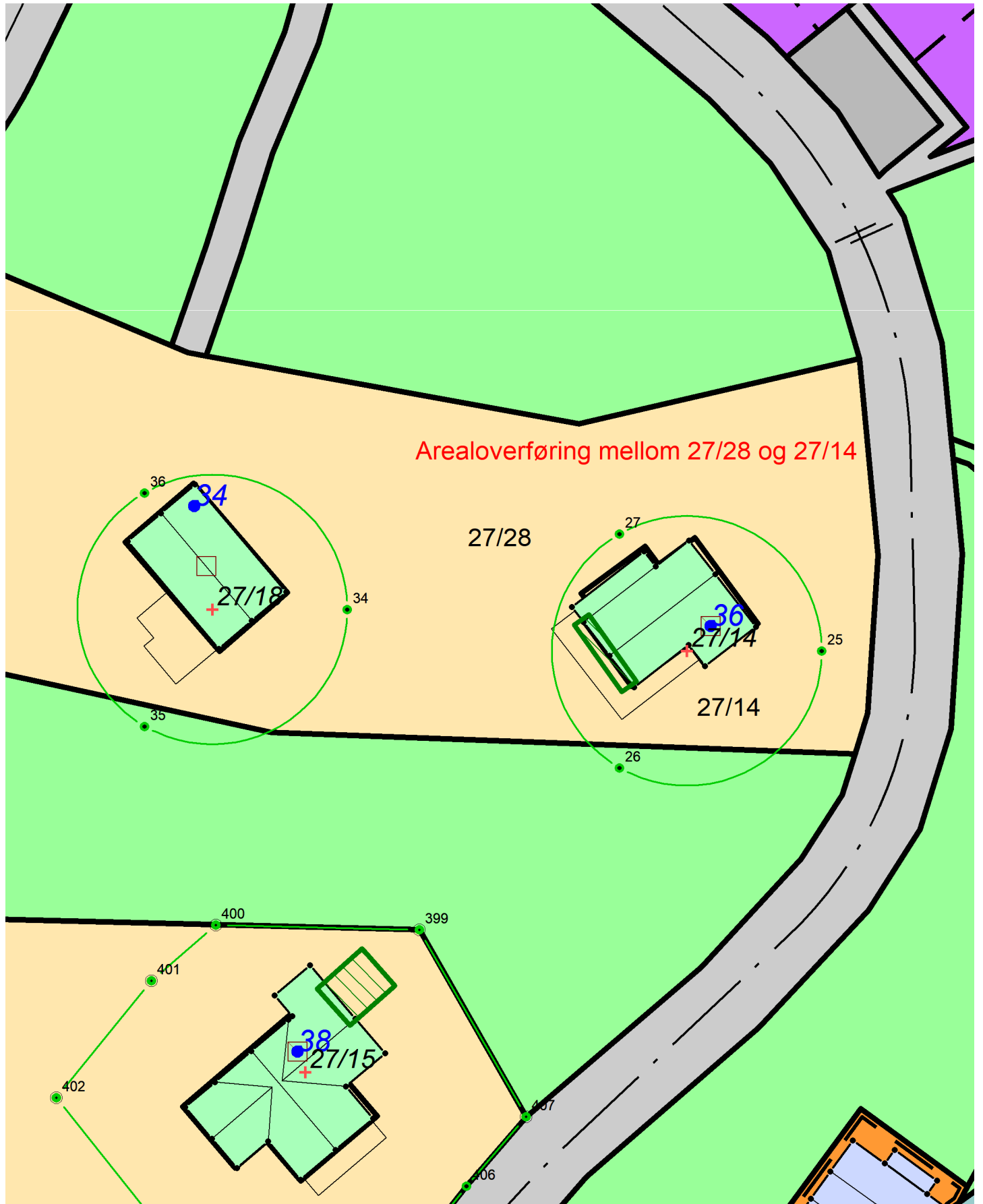
Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift

Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Grønevik Anbjørg	27/28	Rekvirent	30.09.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Netlandsvegen 262, 5635 Hatlestrand		Hjemmelshaver	Digitalt			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Grønevik Leiv	27/28	Rekvirent	30.09.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Netlandsvegen 262, 5635 Hatlestrand		Hjemmelshaver	Digitalt			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Schow Ingvil Lid	27/18	Nabo	30.09.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Østliveien 28 A, 1415 Oppedgård		Hjemmelshaver	Digitalt			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Øvstedal Kari Johanne	27/14	Aktuell kjøper	30.09.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fiskhammar 6, 5745 Aurland		Hjemmelshaver	Digitalt			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)  
 Avløysar med  
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
 Pass: (P)  
 Bankkort m/ bilde: (B)



Arealoverføring mellom 27/28 og 27/14

27/28

27/14

27/18

27/14

27/15

<b>Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning</b>		Kvinnherad		
Eigedom 27/28, 27/28		Saks nr 20202781	Oppdragnr 2020/102	
Rekvirent Anbjørg og Leiv Grønevik		Forretningsdato 27/10/2020	Landmålar Vilde Røyrvik Grøtte	
Målestokk 1:425				