

Leiers navn:

KVINNHERRAD KOMMUNE

Gjelder leieforhold i:
(adresse)

KYRKJEVEG 50 (Borgjo Bufelleskap)

ÅRLIG ERKLÆRING FRA LEIER OM BRUK AV LEIDE LOKALER FOR 2020

Skjemaet er utarbeidet iht. merverdiavgiftsloven § 2-3 og merverdiavgiftsforskriften §§ 2-3-1 og 2-3-2

Utleier ber om at det krysses av for de alternativer som gjelder for virksomhetens bruk av lokalene, samtidig som nødvendige opplysninger skal gis.

1. Registrering i merverdiavgiftsmanntallet

- Vi er **ikke** registrert i merverdiavgiftsmanntallet
- Vi er registrert i merverdiavgiftsmanntallet

2. Kompensasjonsloven

- Vi benytter våre lokaler i virksomhet som omfattes av lov av 12. desember 2003 om kompensasjon av merverdiavgift for kommuner, fylkeskommuner mv. (kompensasjonsloven)

3. Opplysninger om bruk av de leide lokaler

(Punktene i dette avsnittet fylles kun ut dersom virksomheten er registret i merverdiavgiftsmanntallet eller omfattes av kompensasjonsloven)

Vi benytter lokalene til (kryss av det aktuelle alternativet)

- 100% merverdiavgiftspliktig virksomhet (herunder virksomhet med 0% mva)
- 100% kompensasjonsberettiget virksomhet (krysses kun av hvis avkrysset i punkt 2)
- 100% av virksomhet utenfor merverdiavgiftslovens område
- Delvis avgiftspliktig og delvis unntatt virksomhet – delt areal
- Delvis avgiftspliktig og delvis unntatt virksomhet – kombinert areal

Dersom arealene benyttes i delvis avgiftspliktig og delvis unntatt virksomhet, vennligst oppgi følgende tilleggsopplysning:

Andel av arealene til eksklusiv bruk i avgiftspliktig virksomhet _____ %.

Andel av arealene til eksklusiv bruk i unntatt virksomhet _____ %.

Med utgangspunkt i ovenstående avkrysning besvares følgende:

Bruken av lokalene er den samme som fremgår i leiekontrakten JA NEI

Bruken av lokalene er den samme som foregående år JA NEI

Dersom bruken er endret, ber vi om at dere gir en orientering om hva endringen går ut på.

Bruken av lokalene har vært den samme gjennom hele året JA NEI

Dersom bruken er endret i løpet av året, ber vi om at dere gir en orientering om hva endringen går ut på, og opplyser samtidig fra hvilket tidsrom endringen gjelder.

(Om nødvendig, legg ved egen redegjørelse)

4. Fremleie (fylles kun ut hvis fremleie)



JA, vi fremleier hele eller deler av lokalene.

Også fremleie til selskaper innenfor samme konsern, eller til eget selskap ansees som fremleie i forhold til merverdiavgiftslovens bestemmelser, med mindre selskapene er fellesregistrert i avgiftsmanntallet.



Nei, vi fremleier ikke lokalene.

Øvrige kommentarer, tas om nødvendig inn i et eget dokument som vedlegges dette skjema

Lokala vert nytta til lufellsskap med maldagens
bemanning og personalbase

Vi som leiere er kjent med at den til enhver bruk av lokalene vil være avgjørende for avgiftsbehandlingen av husleie, samt utleiers avgiftsbehandling av kostnader knyttet til lokalene. Vi vil derfor fortløpende gi utleier beskjed dersom det skjer endringer i bruken av lokalene i forhold til de opplysninger som er gitt i denne erklæringen.

Det bekreftes at ovennevnte opplysninger er korrekte.

Sted og dato

Rosendal 11-2021

Leiers underskrift

Ragnhild Bjerkvik

Gjenta med blokkbokstaver

RAGNHILD BJERKVIK

Leiers organisasjonsnummer

964 967 636

Kontaktperson

STALE HALLINGSTAD

Telefon og e-post adresse

stale.hallingstad@kvinnherad.kommune.no