

Kommunens saksnr.
2018/2995



Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	199	193	0	0			Kvinnherad
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Olderdalsvegen 6				5454	Sæbøvik	

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspliktige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall		
Sluttrapport av	Dato	vedlegges søknaden
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.		Vedlegg nr. K -

Varmesystem			
Energiforsyning		Varmefordeling	
<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input type="checkbox"/> Vannbåren gulvarme	<input type="checkbox"/> Luftoppvarming
<input type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	<input type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input checked="" type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	<input type="checkbox"/> Annet
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input type="checkbox"/> Annet	<input type="checkbox"/> Elektriske panelovner	<input type="checkbox"/> Ikke relevant
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme			

Erklæring	
<input checked="" type="checkbox"/>	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	–	<input type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	–	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	–	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	–	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	0 – 0	<input type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	–	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input type="checkbox"/>

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl 20-4)		
Foretak ØYBYGG AS			Navn		
Organisasjonsnummer 952162659			Organisasjonsnummer		
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
	53480000				
E-post			E-post		
Dato	Underskrift		Dato	Underskrift	
11.05.2021	<i>Bjørn Ove Sjø</i>				
Gjentas med blokkbokstaver BJØRN OVE OVE SJO			Gjentas med blokkbokstaver		

Gjennomføringsplan

Ansvarelig søker ØYBYGG AS		Organisasjonsnummer 952162659		Tiltaksklasse		Dato. 11.05.2021		Signatur, ansv. søker. <i>Bjørn Ove Sjø</i>	
Gnr. 199	Bnr. 203	Festnr. 0	Seksj.nr. 0	Bygn.nr.	Kommune Kvinnerød	Adresse Olderdalsvegen 6		Poststed 5454	Sæbøvik

Funksjon (PRO, UTF, KONTROLL)		Beskrivelse av funksjon, ansvarsområde, tiltaksklasse		Kryss for planlagt samsvarerklæring / kontrollertilføring					Satt kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
		Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarsrett		Foretakets navn og org.nr.	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/øt-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdiggatfest	(9)
(1)		(2)		(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Tiltaks-klasse		Tiltaks-klasse							
PRO	Tømrerarbeid			ØYBYGG AS, 952162659					X
PRO	Belongarbeid			ØYBYGG AS, 952162659					X
PRO	Grunn- og terrengarbeid			THORMODSÆTER ENTREPRENØR AS, 993578258					X
PRO	Rørarbeid			JOHANSEN RØR AS, 952960059					X
PRO	Oppmåling Teknisk Prosjektering			STORD ANLEGG AS, 988870072					X
UTF	Tømrerarbeid			ØYBYGG AS, 952162659					X
UTF	Belongarbeid			ØYBYGG AS, 952162659					X
UTF	Grunn- og terrengarbeid			THORMODSÆTER ENTREPRENØR AS, 993578258					X
UTF	Rørleggerarbeid			JOHANSEN RØR AS, 952960059					X
UTF	Oppmåling Teknisk Prosjektering			STORD ANLEGG AS, 988870072					X
KONT	Tetthet i våtrom			KARL INGVE EIDE, 994343785					X
KONT	Lufttetthet i bygg			KARL INGVE EIDE, 994343785					X
PRO	ARKITEKTUR			DAKARK AS, 976598407					X
PRO	KONSTRUKSJONSSIKKERHET			DAKARK AS, 976598407					X



Matrikkelrapport

MAT0011

Matrikkelbrev



Kartverket

For matrikkelenhet:

Kommune:

4617 - KVINNHERAD

Utskriftsdato/klokkeslett: 18.02.2021 kl. 15:26

Gårdsnummer:

199

Produsert av:

Gina Førde - 1224 Kvinnherad

Bruksnummer:

203

Attestert av: Kvinnherad kommune



KVINNHERAD KOMMUNE
Samfunnsutvikling

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Adresser		Adressekode		Kretser		Atkomstpunkt	
Adresstype	Adressenavn	Kildekode	Koord.syst. Nord	Øst			Nei
Vegadresse	Adressetilleggsnavn	1291	6		Grunnkrets: 0906 LANDA		
	Olderdalsvegen				Valgkrets: 4 HALSNØY		
					Kirkesokn: 07050401 Fjelberg og Eid		
					Postnr.område: 5454 SÆBØVIK		
					Tettsted:		
					EUREF89 UTM Sone 32		
					6631867		
					316670		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Byggningsnr:	300 712 959	Bebyggd areal:	97	Ant. boliger:	1	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	147	Ant. etasjer:	2	Rammetilattelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettningstillatelse:	24.10.2018
	Nord: 6631869 Øst: 316673	Bruksareal totalt:	147	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bруттоareal bolig:	170	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Tomannsbolig, vertikaldelt	Bруттоareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Bolig	Bруттоareal totalt:	170				
Bygningsstatus:	Igangsettningstillatelse	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	75	0	75	85	0	85	0	0
U01	0	72	0	72	85	0	85	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1291 Olderdalsvegen 6	H0101	Bolig	147	4	Kjøkken	2	2	199/203

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	952162659	Øybygg AS		Landamarka
				5454 SÆBØVIK

6631850

6631800

6631850

6631800

316550

316600

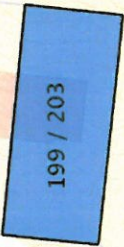
316650

316700

316750

Oversiktskart for 199 / 203

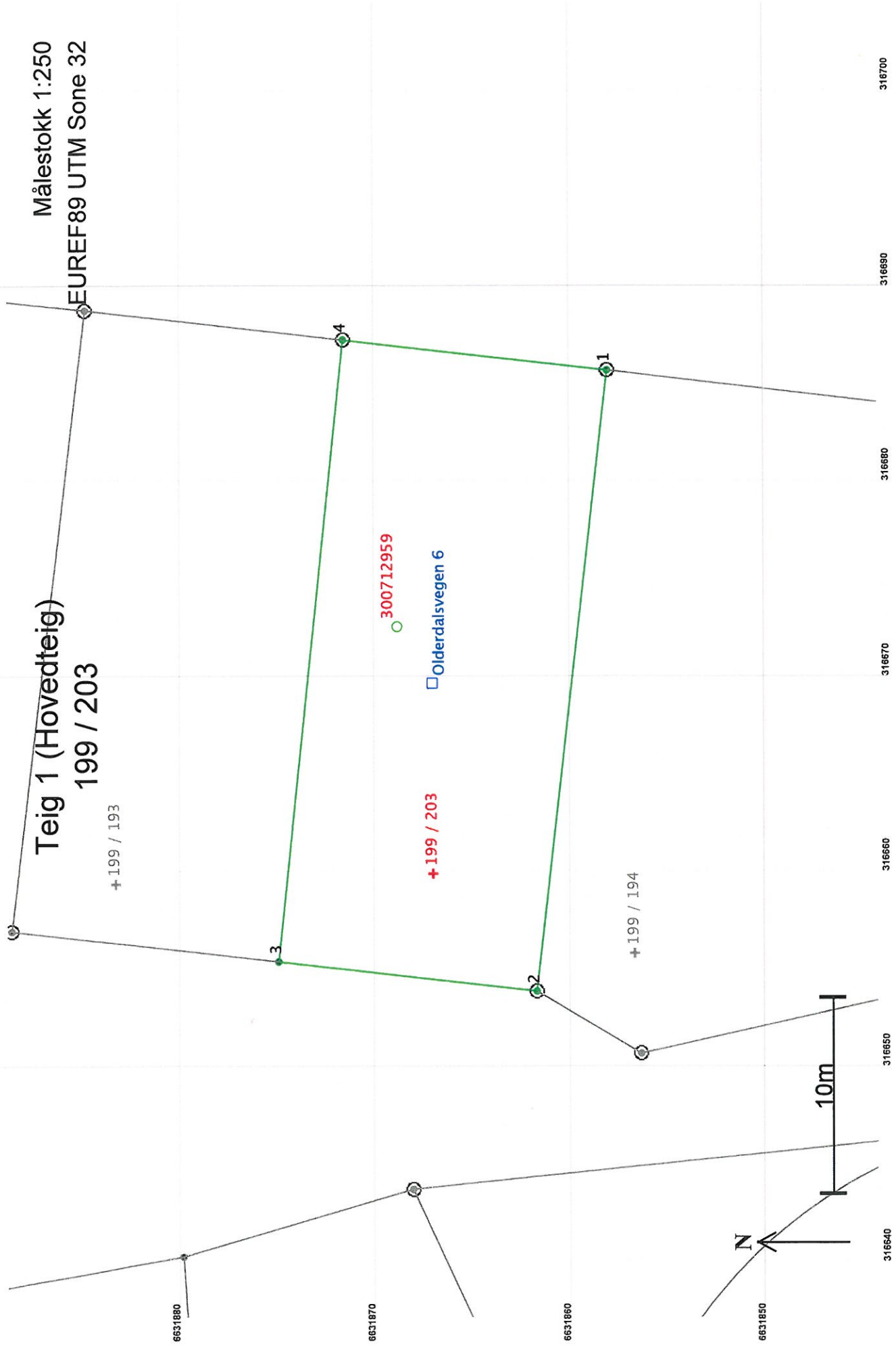
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



199 / 203



40m



Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig)
199 / 203

+199 / 193

300712959

+199 / 203

Olderdalsvegen 6

+199 / 194

10m

N

Areal og koordinater

Areal: 430,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6631867

Øst: 316660

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6631858,25	316685,62	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 32,01 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
2	6631861,89	316653,82	Jord Offentlig godkjent grensemerke 13,30 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
3	6631875,10	316655,33	Ikke spesifisert Umerket 32,01 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
4	6631871,75	316687,17	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 13,59 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10