



HALSNØY TRELAST AS

Nordrevågsvegen 6

5454 Sæbøvik

Saksbehandlar	Tlf. direkte innval	Vår ref.	Dykkar ref.	Dato
Anne Rita Eriksen	926 46 329	2020/2169-8		29.10.2021

## FERDIGATTEST – delegert vedtak

Tiltak:	Vertikaldelt tomannsbustad m/carport
Gnr/bnr:	191/381 (Tidlegare del av tomannsbustad, no frådelt med eige bnr.)
Byggestad/adresse:	Olahagen 11, 5455 Halsnøy Kloster
Tiltakshavar:	Tofte Eigedom AS, Øvre Tofte 10, 5454 Sæbøvik
Ansvarleg søkjar:	Halsnøy Trelast AS, Nordevågsvegen 6, 5454 Sæbævik
Matrikkel:	BYA= 134 m <sup>2</sup> BTA= 162 m <sup>2</sup> H01= 80 m <sup>2</sup> H02= 82 m <sup>2</sup> BRA= 141 m <sup>2</sup> H01= 66 m <sup>2</sup> H02= 75 m <sup>2</sup>

Igangsetjingsløyve gitt: 24.08.2020

Vedtaksnr.: 2020/381

### Delegert vedtaksnr.: 2021/598

Ferdigattesten er gitt i samsvar med plan- og bygningslova § 21-10 etter førespurnad journalført 05.10.21.

- Ansvarleg søkjar har bekrefta at alle krav og vilkår som er stilte i løyve, plan- og bygningslova og tilhøyrande forskrifter er oppfylt. På dette grunnlag vert det gitt ferdigattest.
- Ferdigattest vert gitt på grunnlag av oppdatert/godkjent gjennomføringsplan. Ref. byggesak.
- Ferdigattest er ikkje ei stadfesting på bygget sin tekniske kvalitet, men ei stadfesting på bygningsmyndigheitene si avslutting av saka.
- Tilknytingsløyve for offentleg leidningsnett er gitt 17.08.2020.
- Teknisk godkjenning av arbeid på VA-anlegg er gitt 27.10.2021
- Ferdigattesten gjeld for tiltaket slik det er skildra i igangsetjingsløyvet. Bygning eller deler av denne må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet gjer høve til. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. PBL § 20-3.

Denne ferdigattesten er eit enkeltvedtak som ein kan klaga på etter vilkåra i forvaltningslova § 28 og pbl § 1-9. Klagefristen er 3 veker i frå løyvet vert motteke.

*For kommunedirektøren i Kvinnherad*

Anne Rita Eriksen  
*Fagkoordinator byggesak*

*Brevet er godkjent elektronisk og har difor inga underskrift*

**Til:**

Ansvarleg s kj r

**Kopi til:**

Tiltakshavar

Referatsak forvaltningsutvalet

Matrikkelen

Eining for Vatn og avløp

Eining for Brann og redning v/feiarmeister